

Największy plac budowy w Polsce

Już wkrótce w Lublinie ruszy budowa centrum handlowo-rozrywkowego Felicity. Gdy inwestycja się rozpocznie, plac budowy w lubelskiej dzielnicy Felin będzie największym obszarem tego typu działań w kraju

•• **Budowa Felicity i skomplikowana przebudowa układu komunikacyjnego w pobliżu nowej inwestycji, którego łączna powierzchnia ma wynieść 200 tys. mkw., ruszy na przełomie kwietnia i maja.**

Na początku miesiąca inwestor zastępczy - firma Gray International, wyłoniła w przetargu generalnego wykonawcę infrastruktury oraz dróg zewnętrznych. Pokażne zlecenie opiewające na sumę ok. 57 mln zł netto otrzymał Strabag (Strabag buduje teraz w centrum miasta inny tego typu obiekt - galerię Lublin Plaza). Natomiast kontrakt na wykonanie prac ziemnych otrzymała lubelska firma Szyrlic.

Gray International, którego inwestycja ma szansę stać się trzecim pod względem wielkości centrum handlowo-rozrywkowym w kraju, nie szczędził starań przy zdobywaniu gruntów pod budowę. W zamian za działkę, na której

obecnie mieści się miejskie schronisko dla zwierząt, spółka wybudowała w innym miejscu nowoczesny kompleks budynków dla bezdomnych psów i kotów. Koszt całej inwestycji, która właśnie dobiega końca, to ponad dziesięć milionów złotych. Umowę zamiany z miastem Gray International podpisze prawdopodobnie na początku maja. Spółka finansuje jeszcze budowę Regionalnego Zaplecza Psów Policyjnych i banku zapachów.

W nowoczesnym dwupoziomym kompleksie Felicity będzie prawie 200 sklepów, restauracji i miejsc rozrywki. Według niedawno zweryfikowanych przez inwestora danych budowa centrum pochłonie aż 150 mln euro. Przy budowie kompleksu pracę znajdzie prawdopodobnie około dwóch tysięcy osób, a po jego otwarciu nawet 1500. Felicity ma być gotowe wiosną 2009 r. ●

DOMINIKA KARP



Wizualizacja centrum handlowo-rozrywkowego Felicity