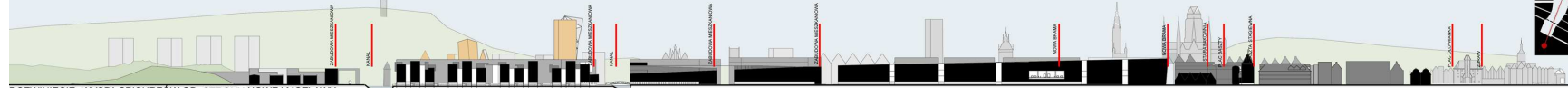


WYSPA SPICHRZÓW - KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA



ROZWIĘCIE- WYSPA SPICHRZÓW OD STRONY NOWEJ MOTŁAWY



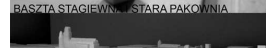
MINANTY WYSOKOŚCIOWE



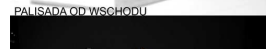
ZIELONA PROMENADA



NOWA ZABUDOWA MIESZKANIOWA



BASZTA STAGIERWŃ - STARA PAKOWNIA



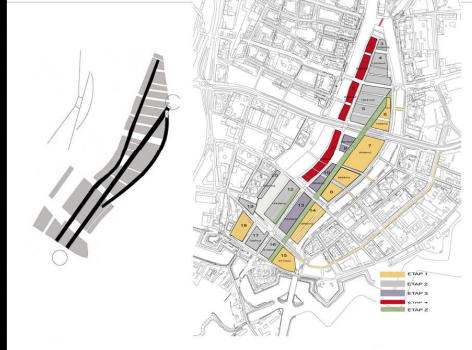
PAZIĄDA OD WSCHODU



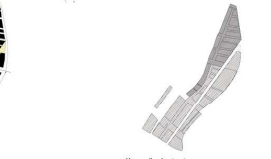
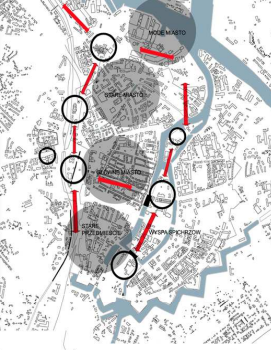
WIDOK Z BASTIONU



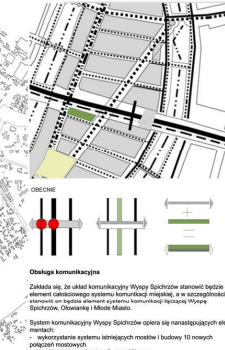
PLAC WODNY



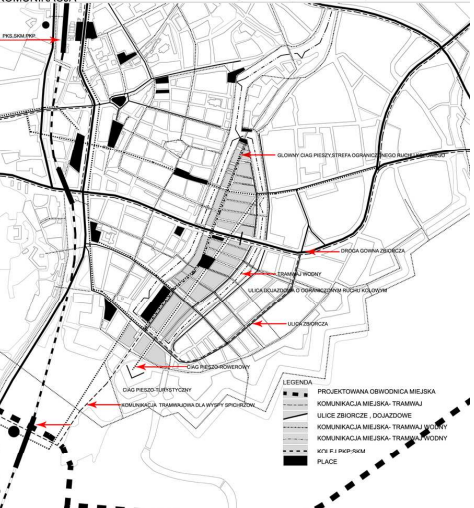
**Zupełnia Miasta**  
jest formą i treścią. Wzrost popytu na mieszkania spowodował architekturę ma dopracować do najwyższych standardów. Wzrost popytu na mieszkania spowodował architekturę ma dopracować do najwyższych standardów. Wzrost popytu na mieszkania spowodował architekturę ma dopracować do najwyższych standardów.



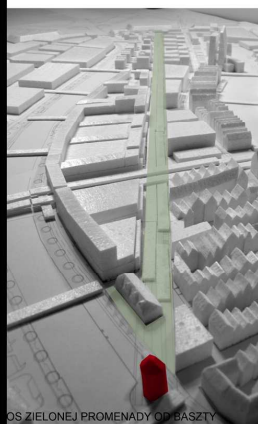
**Harmonijny kontekst**  
Historia Spichrzów jest dowodem na to, że to nie tylko architektura, ale i historia, która ma być powodem do dumy. Historia Spichrzów jest dowodem na to, że to nie tylko architektura, ale i historia, która ma być powodem do dumy.



**Obsługa komunikacyjna**  
Zachcia się, że układ komunikacyjny Wyspy Spichrzów stanowiłby logiczne rozwinięcie istniejącego systemu komunikacji miejskiej, w szczególności stacjami na linii dojazdowej systemu komunikacji miejskiej Wyspy Spichrzów, Obsługa Miasta, Miasto.



**LEGENDA**  
PROJEKTOWANA SIĘKOWA MIEJSKA  
KOMUNIKACJA MIEJSKA - TRAMWAJ  
KUCYBZICZKI - DOJAZDOWE  
KOMUNIKACJA MIEJSKA - TRAMWAJ WODNY  
KOMUNIKACJA MIEJSKA - TRAMWAJ WODNY  
WZÓR FUNKCYJNY  
PLACE



WIDOK ZE ZIELONEJ PROMENADY OD BASZTY



WIDOK OGÓLNY OD STRONY BASTIONU



PLAC WODNY + ZABUDOWA MIESZKANIOWA

**Zabiegnięcia**  
Przedmiotem niniejszego projektu jest wypracowanie koncepcji zagospodarowania terenu Spichrzów, w szczególności w zakresie planowania przestrzennego, urbanistycznego i architektonicznego. Projekt ma być powodem do dumy. Projekt ma być powodem do dumy.





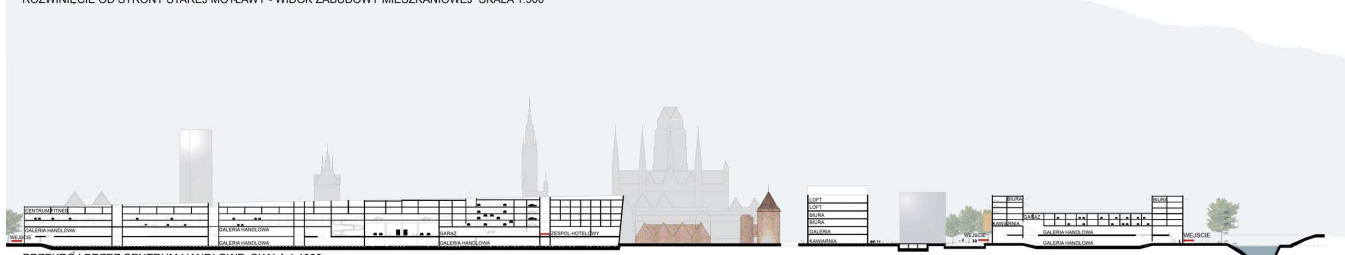
ROZWINIĘCIE PLACU WODNEGO SKALA 1:500



PRZEKRÓJ PRZEZ PLAC WODNY I ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ SKALA 1:500

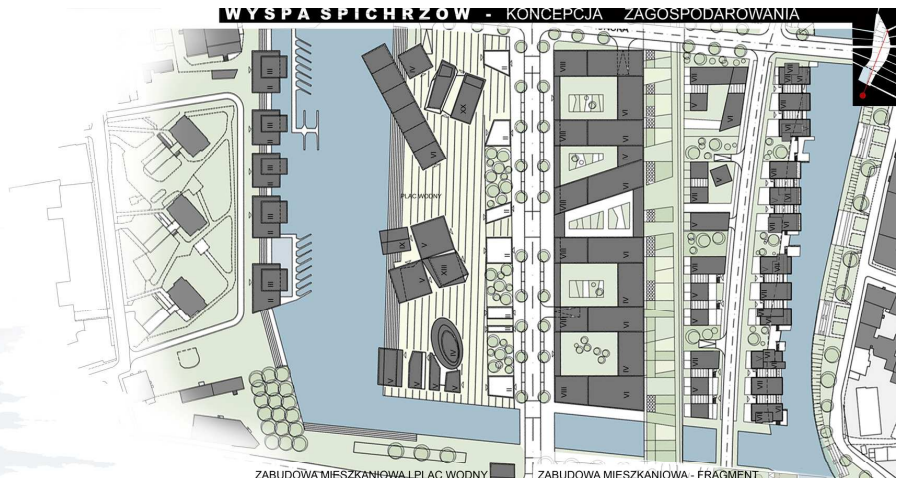


ROZWINIĘCIE OD STRONY STAREJ MOTŁAWY - WIDOK ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ SKALA 1:500



PRZEKRÓJ PRZEZ CENTRUM HANDLOWE SKALA 1:1000

WYSPA SPICHRZÓW - KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA



ZABUDOWA MIESZKANIOWA I PLAC WODNY SKALA 1:1000

ZABUDOWA MIESZKANIOWA - FRAGMENT SKALA 1:500



BULANDA, MUCHA I ARCHITEKCI sp. z o.o.  
 01-438 Warszawa ul. Sierpka 14  
 00-001 Warszawa ul. Koszykowa 32A/2  
 tel. +48 22 628 01 54 fax. +48 22 628 01 54



WYSPA SPICHRZÓW - PLAC WODNY



WYSPA SPICHRZÓW - ZABUDOWA MIESZKANIOWA